



C02289

Al lodevole Consiglio Comunale di Tresa
Via Lugano 23
6988 Ponte Tresa

Rapporto della Commissione della gestione

MM n. 23/2023 del 6 novembre 2023 – richiesta di un credito di CHF 134'564.00 (IVA esclusa) per la ripresa dei dati e la continuazione della procedura di prelievo dei contributi di costruzione delle opere di canalizzazione tramite un ricalcolo provvisorio dopo l'entrata in vigore il 01.01.2005 della revisione generale dei valori di stima ufficiale e dell'aggiornamento intermedio del 01.01.2017.

Con il materiale per la seduta di CC fissata per il 14 dicembre 2023, la Commissione della gestione ha ricevuto il messaggio municipale in oggetto.

Il Municipio sottopone al Consiglio comunale questo messaggio che descrive la tematica dei contributi dovuti dai proprietari di fondi secondo la LAILA. Il Municipio dopo l'analisi dello stato di fatto dei quattro ex comuni ha deciso di procedere all'aggiornamento dei contributi. Sarà incaricato lo Studio d'ingegneria Bernasconi e Forrer, essendosi già occupato dei PGS dei quattro ex Comuni.

Nel merito la Commissione della gestione non ha osservazioni da formulare.

Alla luce di quanto espresso, dal punto di vista della Commissione della gestione nulla osta affinché il lodevole Consiglio Comunale approvi quanto proposto dal Municipio, ovvero il seguente dispositivo:

- 1. è concesso il credito di fr. 134'564.00 (IVA esclusa) per la ripresa dei dati e la continuazione della procedura di prelievo dei contributi di costruzione delle opere di canalizzazione tramite un ricalcolo provvisorio dopo l'entrata in vigore il 01.01.2005 della revisione generale dei valori di stima ufficiale e dell'aggiornamento intermedio del 01.01.2017;**
- 2. è fissata l'aliquota di prelievo ai sensi dell'art. 96 cpv. 2 della LAILA al 60%;**
- 3. il credito concesso è contabilizzato nel conto degli investimenti del Comune;**
- 4. il finanziamento avverrà facendo capo a mezzi liquidi propri;**
- 5. il credito verrà considerato decaduto se non utilizzato entro il termine di due anni dall'ultima possibilità ricorsuale.**



Firme:

La Commissione della gestione

Luogo / Data *Sessa, 03.12.23*

Mattia Marchesi, Presidente

Luogo / Data *Monteggio 4/12/23*

Mauro Zocatelli, Vice-Presidente

Luogo / Data *Sessa, 03.12.2023*

Mirna Cassis, Segretaria

Luogo / Data *Castelrotto, 2.12.2023*

Franca Pavese, Membro

Luogo / Data *Sene, 3 dic. 2023*

Gianluca Airaghi, Membro